

Comune di Verbania (Verbano Cusio Ossola)

Avviso riguardante l'approvazione dei progetti definitivi con adozione della variante semplificata al P.R.G.C. per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e con dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dei lavori, degli interventi "Pulizia versante e taglio selettivo di alberi e consolidamento versanti con difese attive e passive in frazione di Ronco del Comune di Ghiffa – zona B" e "Pulizia versante e taglio selettivo di alberi e consolidamento versanti con difese attive e passive in comune di Ghiffa al confine con il comune di Oggebbio – zona C", ai fini delle eventuali osservazioni sulla predetta variante.

Comunicazione dell'approvazione dei progetti definitivi con adozione variante al P.R.G.C. per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e con dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dei lavori, degli interventi "Pulizia versante e taglio selettivo di alberi e consolidamento versanti con difese attive e passive in frazione di Ronco del Comune di Ghiffa – zona B" e "Pulizia versante e taglio selettivo di alberi e consolidamento versanti con difese attive e passive in comune di Ghiffa al confine con il comune di Oggebbio – zona C", ai fini delle eventuali osservazioni sulla predetta variante.

Premesso che:

- per la messa in sicurezza urgente ed indifferibile del transito lungo la strada statale n. 34 del Lago Maggiore nei Comuni di Cannobio, Cannero Riviera, Oggebbio, Ghiffa e Verbania, il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (MIT) ha stanziato un importo di € 25.000.000,00 ed ha sottoscritto una Convenzione con la Regione Piemonte (approvata con deliberazione di Giunta Regionale n. 12-1031 del 21.02.2020) al fine di realizzare gli interventi di messa in sicurezza dei versanti lungo l'asse viario della S.S.34 (interventi per il miglioramento della stabilità di versanti in frana o di strade a rischio idraulico, attraverso opere di stabilizzazione di corpi franosi e di regolazione delle acque meteoriche) ed eliminarne le fonti di pericolo;
- il Comune di Verbania è stato nominato dalla Regione Piemonte, soggetto sub-attuatore degli interventi in oggetto, con particolare riferimento alla procedura espropriativa;
- il Comune di Verbania esproprierà le aree interessate ai lavori per conto del Comune di Ghiffa;

SI COMUNICA CHE

ai sensi e per gli effetti dell'art. 17bis, comma 6 ultimo capoverso, della vigente L.R. 56/77, in combinato disposto con gli artt. 10 e 19 del vigente D.P.R. 327/2001, **il Consiglio Comunale del Comune di Ghiffa, con deliberazione n. 14 del 15/07/2021 in corso di pubblicazione, ha approvato i progetti definitivi degli interventi "Pulizia versante e taglio selettivo di alberi e consolidamento versanti con difese attive e passive in frazione di Ronco del Comune di Ghiffa – zona B" e "Pulizia versante e taglio selettivo di alberi e consolidamento versanti con difese attive e passive in comune di Ghiffa al confine con il comune di Oggebbio – zona C" con adozione della variante urbanistica di recepimento degli interventi nel vigente P.R.G.C ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, e con la dichiarazione di Pubblica utilità dell'opera, indifferibilità ed urgenza dei lavori, la quale potrà produrre i suoi effetti con la successiva approvazione della predetta variante;**

entro e non oltre 30 gg. dalla data di pubblicazione della suddetta deliberazione, la quale è accessibile dal sito web istituzionale del Comune di Ghiffa per 15 gg. consecutivi dalla data di

pubblicazione, così come disposto dall'art. 17 bis, comma 6, della vigente Legge urbanistica regionale n. 56/77, **sulla variante adottata** possono essere presentate osservazioni, da trasmettere a Responsabile Unico del Procedimento ing. Noemi Comola via PEC, o con raccomandata R.R. o manualmente (vedi indirizzo in testa all'avviso).

Responsabile del presente sub procedimento e referente della pratica è la dott.ssa Silvia Morandi – funzionario Ufficio Espropri - silvia.morandi@comune.verbania.it - telefono 0323.542513.

La suddetta deliberazione è consultabile nel sito web istituzionale del Comune di Ghiffa, all'Albo Pretorio on line e sulla home page per la tempistica di legge inerente le osservazioni, mentre gli elaborati progettuali sono visionabili presso l'Ufficio Espropri del Comune di Verbania, in Via Brigata Martire Valgrande n. 8 a Verbania Intra, previo appuntamento telefonico al numero 0323.542513 / 531.

Verbania, 3 agosto 2021

*La Responsabile del sub procedimento
dott.ssa Silvia Morandi*

Firmato digitalmente ex art. 21, comma 2-ter del Codice dell'amministrazione digitale